



SKAT
Fabriksvej 13
7600 Struer

Afgørelse om dispensation fra lokalplan nr. 269 til etablering af henvisningsskilt – matr.nr. 146u, Struer

Struer Kommune har den 4. april 2018 modtaget en ansøgning om etablering af henvisningsskilt på matr.nr. 146u, Struer.
Der meddeles hermed dispensation til etablering af henvisningsskilt som ansøgt.

Baggrund

Matriklen er omfattet af lokalplan nr. 269, som fastsætter, at der indenfor lokalplanområdet kun må etableres 1 skilt for den enkelte virksomhed. Lokalplanens § 8.1 fastsætter, at der kun må etableres 1 skilt for den enkelte virksomhed med en højde på maks. 6,0 meter og en bredde på maks. 1,5 meter. Bestemmelserne skal sikre en ensartet skiltning indenfor lokalplanområdet.

Der ansøges om dispensation til etablering af et henvisningsskilt indenfor lokalplanområdet. Indenfor lokalplanområdet har virksomheden allerede 1 skiltepylon etableret i overensstemmelse med lokalplan nr. 269.
Henvisningsskiltet vil indeholde virksomhedens navn, logo samt henvisning til virksomhedens hovedindgang. Henvisningsskiltet bliver etableret med en højde på 1,25 meter og en bredde på 0,6 meter.

Skiltene må ikke indeholde nogen form for reklame.

Dispensation

Struer Kommune meddeler hermed dispensation til etablering af et henvisningsskilt i henhold til planlovens § 19, stk. 1, da forholdene ikke er i strid med planens principper.
Dispensationen bortfalder automatisk, hvis denne ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. § 56, stk. 1.

Dispensationen bliver offentliggjort på www.struer.dk den 4. juni 2018.

Forudgående orientering

Der er forud for afgørelsen ikke foretaget høring af naboer og parter, da det er vurderet, at afgørelsen er af underordnet betydning jf. planlovens § 20,

DATO: 04-06-2018

JOURNALNUMMER
01.02.05-G01-2-18

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK

SAGSBEHANDLER:
JOSEFINE EMILIE SØNDERGAARD
GERT
T: 96848450

stk. 2, da der allerede i dag forefindes et henvisningskilt på matriklen. Endvidere vurderes det, at idet der er tale om et henvisningsskilt til områdets eneste virksomhed, er der ikke øvrige parter indenfor lokalplanområdet.

Begrundelse

Indenfor lokalplanområdet må der jf. § 8.1 i lokalplan nr. 269 maksimalt etableres 1 skilt for den enkelte virksomhed.

Det er Struer Kommunes vurdering, at det ansøgte skilt på baggrund af størrelse og placering ikke vil påvirke skiltens ensartethed indenfor lokalplanområdet. Skiltet er et henvisningskilt, som har et funktionelt formål. Skiltet må kun indeholde virksomhedens navn, logo samt henvisning til virksomhedens hovedindgang.

Der er Struer Kommunes samlede vurdering, at der kan meddeles dispensation til det ansøgte.

Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen efter planloven kan påklages af:

- Ansøger og ejer samt enhver med en retlig interesse i sagens udfald.

Klage skal indsendes til Planklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem www.borger.dk eller www.virk.dk.

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside: <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>
Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.
Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest tirsdag den 3. juli 2018 kl. 23.59.

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelse af afgørelsen. jf. planlovens § 62 stk. 1.
Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

Josefine Emilie Søndergaard Gert