STRUER KOMMUNE

POSTBOKS 10
ØSTERGADE 11-15
7600 STRUER

T: 96 84 84 84
F: 96 84 81 09
E: STRUER@STRUER.DK

WWW.STRUER.DK

NordVestBO
Nørregade 57
7500 Holstebro

Att. Anette Sørensen

Afgørelse om dispensation fra lokalplan nr. 133 til etablering af skiltning – matr. nr. 1f Hjerm Hede, Hjerm

DATO: 04-05-2018

JOURNALNUMMER
01.02.00-G01-1-18

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK

SAGSBEHANDLER:
JOSEFINE EMILIE SØNDERGAARD GERT
T: 96848450

Struer Kommune har den 19. april 2018 modtaget ansøgning om etablering af skiltning ved overkørsel til Hauboparken 1-21 og Hauboparken 23-43, 7560 Hjerm. Der ansøges om etablering af to henvisningsskilte på matr.nr. 1f Hjerm Hede, Hjerm.
Der meddeles hermed dispensation til etablering af skilte som ansøgt.

Baggrund
Matriklen er omfattet af lokalplan nr. 133, som fastsætter, at der indenfor lokalplanområdet ikke må ske skiltning eller reklamering, jf. lokalplan nr. 133, § 6.1.

Der ansøges om etablering af to henvisningsskilte til områdets adresser. Skiltning indeholder kun information om adresser samt ansøgers logo. Alle ejendomme indenfor lokalplanområdet ejes af ansøger.

Skiltene etableres således de ikke genere oversigtsforholdene fra overkørslerne. Derudover har skiltene en maksimal højde på 80,0 cm.
Skiltene må ikke indeholde nogen form for reklame og må ikke være oplyst.

Dispensation
Struer Kommune meddeler hermed dispensation til etablering af skiltning i henhold til planlovens § 19, stk. 1, da lokalplanen ikke er i strid med lokalplanens principper.
Dispensationen bortfalder automatisk, hvis denne ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. § 56, stk. 1.

Dispensationen bliver offentliggjort på www.struer.dk den 7. maj 2018.

Forudgående orientering
Der er forud for afgørelsen ikke foretaget høring af naboer og parter, da det er vurderet, at afgørelsen er af underordnet betydning, da der allerede i dag er skiltning på den pågældende matrikel. Endvidere vurderes det, at idet der

Struer Kommune bruger it i sagsbehandlingen. Derfor skal kommunen følge persondataloven og gøre dig opmærksom på dine rettigheder efter denne lov: Når kommunen indsamler og/eller behandler personoplysninger om dig, har du ret til at få indsigt i disse oplysninger og gøre indsigelse, hvis oplysningerne er forkerte. Kommunen skal slette/ændre forkerte oplysninger. Vil du vide mere om persondataloven, kan du læse en udførlig vejledning på Datatilsynets hjemmeside: www.datatilsynet.dk

er tale om henvisningsskilte til områdets adresser, er afgørelsen af underordnet betydning for naboer og parter udenfor lokalplanområdet.

Begrundelse
Indenfor lokalplanområdet må der, jf. § 6.1 i lokalplanens bestemmelser ikke etableres skiltning eller reklamering.

Det er Struer Kommunes vurdering, at de ansøgte skilte ikke vil påvirke områdets karakter, som fastsættes i lokalplan nr. 133, da der er tale om henvisningsskilte. Skiltene må kun indeholde information om områdets adresser samt ansøgers logo.

Det er Struer Kommunes samlede vurdering, at der kan meddeles dispensation til det ansøgte.

Klage- og søgsmålsvejledning
Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen efter planloven kan påklages af:
• Ansøger og ejer samt enhver med en retlig interesse i sagens udfald.

Klage skal indsendes til Planklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem www.borger.dk eller www.virk.dk.

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside: http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet
Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest tirsdag den 5. juni 2018 kl. 23.59.

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden seks måneder fra modtagelse af afgørelsen. jf. planlovens § 62 stk. 1.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

Josefine Emilie Søndergaard Gert