



Ole Møller Nielsen
Klosterhedevej 27
7600 Struer

DATO: 15-2-2016

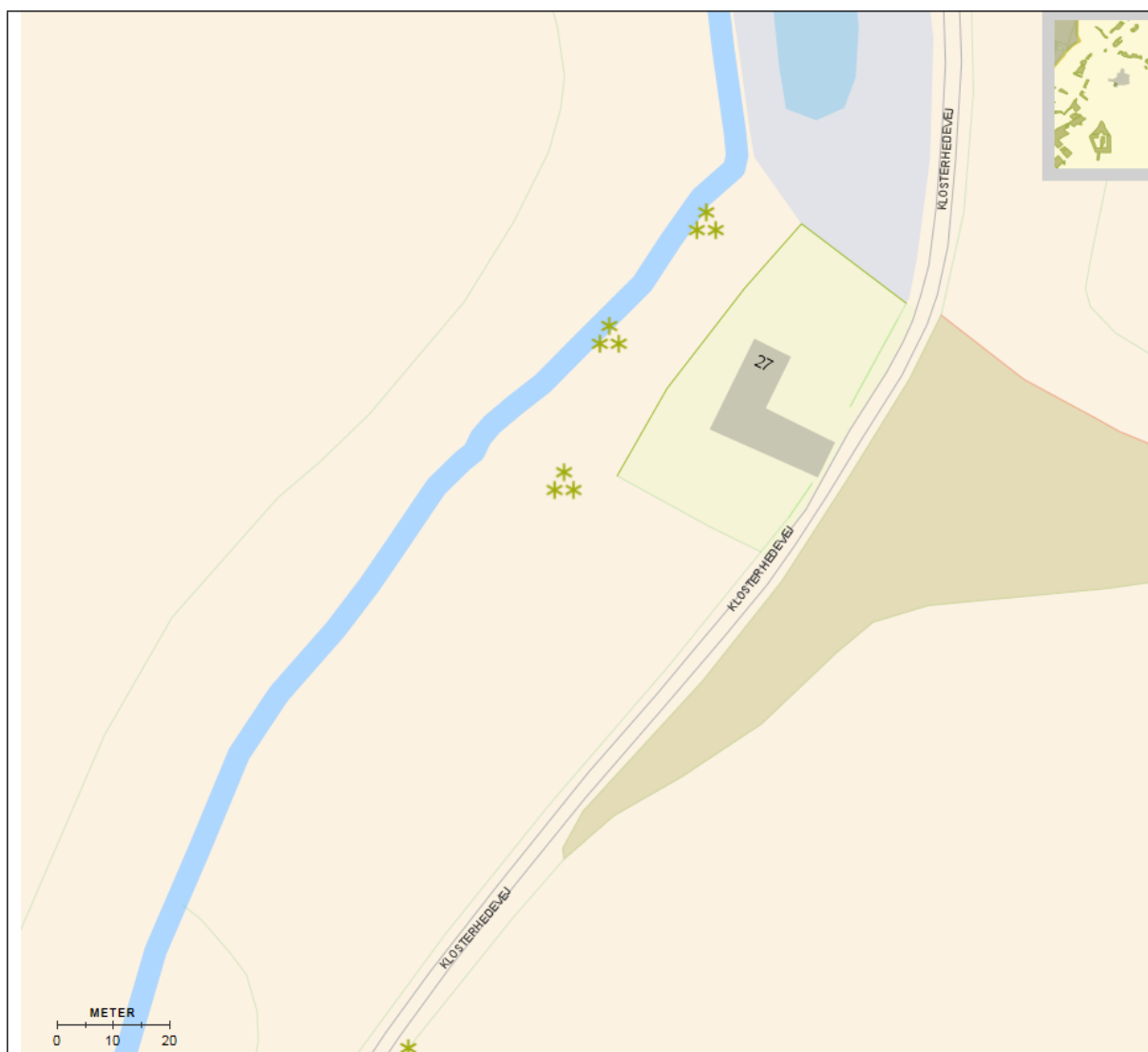
JOURNALNUMMER
09.08.26-P19-1-16

PLAN- OG MILJØ
DAN POULSEN
T: 96848459
E: dgp@struer.dk

Skabelonnavn: M29 – jordvarme, version 1

Tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg

Klosterhedevej 27, 7600 Struer



Struer Kommune bruger it i sagsbehandlingen. Derfor skal kommunen følge persondataloven og gøre dig opmærksom på dine rettigheder efter denne lov: Når kommunen indsamler og/eller behandler personoplysninger om dig, har du ret til at få indsigt i disse oplysninger og gøre indsigelse, hvis oplysningerne er forkerte. Kommunen skal slette/ændre forkerte oplysninger. Vil du vide mere om persondataloven, kan du læse en udførlig vejledning på Datatilsynets hjemmeside: www.datatilsynet.dk

Indholdsfortegnelse

1. Ansøgning	4
2. Afgørelse	4
3. Vilkår	4
3.1. Generelt	4
3.2. Indretning og drift	4
3.3. Egenkontrol	5
3.4. Ophør	5
4. Miljøteknisk vurdering	6
5. Gyldighed og retsbeskyttelse	6
5.1. Gyldighed	6
5.2. Retsbeskyttelse	6
6. Offentliggørelse og klagevejledning	6
6.1. Offentliggørelse	6
6.2. Klagevejledning	6
7. Liste over modtagere af kopi af tilladelsen	7
Bilag 1 Oversigtsplan	8
Bilag 2 Ansøgningsskema	9
Bilag 3 Tæthedsprøvning	10
Bilag 4 Lovgrundlag	10
Bilag 5 Sagsdokumenter	10
Bilag 6 Færdigmelding	11
Bilag 7 Tæthedsprøvning/Årligt tilsyn	13



Stamdata

Ejer	
Navn	Ole Møller Nielsen
Adresse	Klosterhedevej 27, 7600 Struer
Telefon nr.	4098 9877
Mail-adresse	-
Placering af anlægget	
Adresse	Klosterhedevej 27, 7600 Struer
Ejendommens matrikel nr.	15f, Fovsing By, Fovsing
Arbejdet udføres af	
Navn	Kjeld Bach's eftf.
Adresse	Godthåbsvej 1, 7600 Struer
Telefon nr.	9785 2133
Mail-adresse	-
Ansøges via	
Navn	Kjeld Bach's eftf

Struer Kommune

Sagsbehandler Dan Poulsen	Telefon 96 84 84 59	Mail dgp@struer.dk
------------------------------	------------------------	-----------------------



1. Ansøgning

Kjeld Bach's etff. har ved ansøgning af den 8.2.2016 på vegne af Ole Møller Nielsen søgt om tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg på adressen Klosterhedevej 27, 7600 Struer.

Anlægget er nærmere beskrevet i bilag 1 og 2.

2. Afgørelse

Struer Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg som ansøgt. Tilladelsen er givet på grundlag af ansøgningen og oplysningerne i sagen i øvrigt, jævnfør beskrivelserne og bilagene til denne afgørelse.

Afgørelsen er meddelt efter § 19 i "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse" nr. 1317 af 19. nov. 2015 og "Bekendtgørelse om jordvarmeanlæg" nr. 1612 af 10. dec. 2015.

3. Vilkår

3.1 Generelt

3.1.1 Inden påbegyndelse af gravearbejdet for jordvarmeanlægget skal ejer eller entreprenør undersøge anlægsarealet i LER (Ledningsejerregistret) for evt. rør og ledninger.

3.1.2. Jordvarmeanlægget skal etableres og drives som beskrevet i ansøgningen med supplerende oplysninger, dog med de ændringer og tilføjelser, der fremgår af vilkårene nedenfor.

3.1.3. De af tilladelsens vilkår, der angår driften, skal være kendt af de personer, der er ansvarlige for eller udfører den pågældende del af driften. Et eksemplar af tilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på adressen.

3.1.4. Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 2 år fra afgørelsesdatoen, bortfalder den.

3.1.5. Når det etablerede jordvarmeanlæg tages i brug, skal det anmeldes til Struer Kommunes BBR-register. Dette skal ske via vedlagte skema til færdigmelding (bilag 6).

3.1.6. Hvis der i forbindelse med etableringen af jordvarmeanlæg på ejendommen er en olietank, som tages ud af brug, skal oplysninger herom meldes til Struer Kommunes Natur- og Miljøafdeling. Tanken skal fjernes efter den gældende olietankbekendtgørelse.

3.2 Indretning og drift

3.2.1. Som frostsikringsvæske må kun anvendes IPA-sprit eller uopblandet ethylenglycol. Såfremt anden væske ønskes benyttet skal dette først godkendes af kommunen.

3.2.2. Varmeoptagesystemet skal være tæt og forsynet med et trykovervågningssystem samt en alarm og en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage i varmesystemet stopper anlægget.

3.2.3. Anlægget må ikke kunne genstarte automatisk.



3.2.4. Anlægget skal tæthedsprøves ved etablering, og tæthedsprøvningen skal ske efter retningslinjerne i bilag 3. Kopi af tæthedsprøvningen skal indsendes til Struer Kommune sammen med færdigmeldingsskemaet jf. vilkår 3.1.5.

3.2.5. Evt. rørsamlinger skal kunne inspiceres. Afstanden mellem rør og skel skal minimum være 0,6 m. Rør placeret mindre end 1,5 m fra bygninger, og 1 m fra vand- og kloakrør skal være isoleret. Rørgennemføringer af fundament må kun udføres i bøsningrør.

3.2.6. Ved aftapning af frostvæske skal denne væske bortskaffes efter Struer Kommunes anvisninger.

3.3. Egenkontrol

3.3.1. Ejerne og brugerne af jordvarmeanlægget skal sikre, at anlægget er i en sådan vedligeholdelsesstand, at der ikke foreligger en åbenbar, nærliggende risiko for, at der kan ske forurening af jord og grundvand. Der må ikke være væsentlige synlige tæring af rørsystemet.

3.3.2. Hvis ejerne eller brugerne af jordvarmeanlægget konstaterer eller får mistanke om, at anlægget er utæt, skal der straks træffes foranstaltninger, der kan bringe en evt. udstrømning til ophør, f.eks. ved tømning af anlægget.

Kommunen orienteres hurtigst muligt og senest førstkommande hverdagsmorgen.

3.3.3. Jordvarmeanlægget skal mindst én gang årligt på foranledning af anlæggets ejer efterses af en autoriseret VVS-installatør i jordvarmeanlæg. Prøveresultater for tæthedsprøvning tilsendes Struer Kommune.

3.3.4. Resultatet af den årlige kontrol skal opbevares i mindst 10 år og efter anmodning forevises tilsynsmyndigheden.

3.4. Ophør

3.4.1. Hvis jordvarmeanlægget ikke længere benyttes, skal det sløjfes. Sløjfningen skal meddeles til Struer Kommune.

3.4.2. Ved sløjfning skal anlægget tømmes for frostvæske, og væsken skal bortskaffes efter kommunens anvisninger.



4. Miljøteknisk vurdering

Jordvarmeanlægget ligger placeret i et område med særlig drikkevandsinteresse, og yderligere indenfor indvindingsopland. For at sikre en beskyttelse af grundvandet stiller Struer Kommune som vilkår, at der kun må etableres jordvarmeanlæg, der benytter IPA sprit eller uopblandet ethylenglycol som frostsikringsvæske. Frostsikringsvæskerne er lette biologiske nedbrydelige og uden antikorrosionsmiddel, og udgør dermed den mindste risiko for forurening ved udslip. Vilkår 3.2.1 gives derfor ud fra en betragtning om BAT (bedste tilgængelige teknik).

Placeringen af anlægget lever op til bekendtgørelsens krav om, at der fra jordvarmeanlægget skal være mere end 50 meter til alment vandindvindingsanlæg, 50 m til ikke-alment vandindvindingsanlæg og 5 meter til andre vandindvindingsanlæg. Nærmeste boring er DGU nr. 63.513, der ligger ca. 180 NV for anlægsplaceringen.

Struer Kommune har i forbindelse med sagsbehandlingen ført tilsyn med arealet for placeringen af slangesystemet, da arealet fremgår som potentiel beskyttet natur ifølge kommunens sagsbehandlingssystem. Ved tilsynet er det vurderet af Struer Kommune, at der ikke er tale om en beskyttet naturtype, og skal arealet ikke tillægges særlige restriktioner.

5. Gyldighed og retsbeskyttelse

5.1. Gyldighed

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelsen.

Ved klage kan Natur- og Miljøklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb, er det på egen regning og risiko, idet tilladelsen kan påklages og evt. blive ophævet eller ændret i en klagesag.

5.2. Retsbeskyttelse

Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen, uden erstatning, ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelsen i øvrigt, jf. § 20 i miljøbeskyttelsesloven.

6. Offentliggørelse og klagevejledning

6.1. Offentliggørelse

Tilladelsen bliver offentliggjort på www.struer.dk den 15.2.2016.

6.2. Klagevejledning

Der kan efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 klages over kommunalbestyrelsens afgørelse. Klageperioden er 4 uger. Eventuel klage over afgørelsen skal være kommunen i hænde senest mandag den 14. marts 2016 kl. 15.30.

Følgende kan klage: Ansøgeren, Sundhedsstyrelsen - Embedslægeinstitutionen Midtjylland, bestemte landsdækkende og lokale organisationer samt enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Der gøres opmærksom på, at der til en hver tid er adgang til aktindsigt i de resultater af egenkontrol,



som tilsynsmyndigheden har, samt i sagen i øvrigt.

Eventuel klage skal være skriftlig til Natur- og Miljøklagenævnet, der er klagemyndighed.

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 kan afgørelsen prøves ved domstolene. Sagen skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

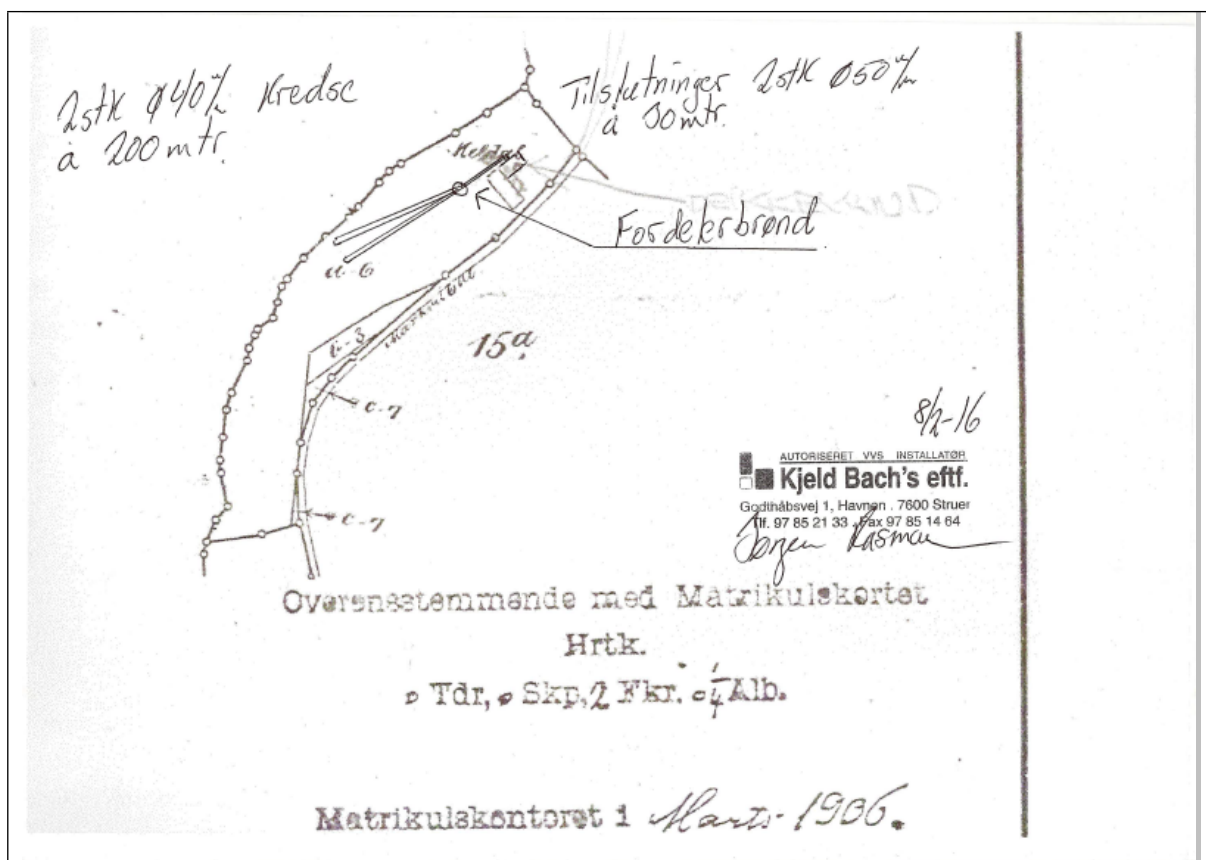
Dan Poulsen,
Biolog

7. Liste over modtagere af kopi af tilladelsen

Sundhedsstyrelsen – Embedslægeinstitutionen Midtjylland [senord@sst.dk].
Danmarks Naturfredningsforening [dn@dn.dk] og [dnstruer-sager@dn.dk].
Holstebro Museum [info@holstebrokunstmuseum.dk]



Bilag 1 – Oversigtsplan





Bilag 2 – Ansøgningsskema

Ansøgning om tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg med horisontale varmeslange efter bekendtgørelse nr. 1312 om jordvarmeanlæg af 21. november 2013 (Endelig udgave 18.6.2014) STRUER KOMMUNE	
Ejer af jordvarmeanlæg Navn: <u>De/Else Nielsen</u> Adresse: <u>Klosterhedevej 27</u> Postnummer: <u>7600</u> By: <u>Struer</u> Telefonnummer: <u>9989877</u> E-mail:	
Beliggenhed af jordvarmeanlæg Hvor skal installationen foretages: Ejendommens adresse: <u>KLOSTERHEDEVEJ 27</u> Postnummer: <u>7600</u> By: <u>STRUER</u> Ejendomsnummer: Matr. Nr.: <u>15 F</u> Ejertav: Anfør hvis anlægget ønskes placeret i et beskyttet naturområde (f.eks. eng, overdrev el. mose): ☒ Ja ☐ Nej	
Installatør AUTORISERET VVS-INSTALLATØR Navn: ☒ Kjeld Bach's efft. Adresse: <u>Godthåbsvej 1, Havn</u> : 7600 STRUER Postnummer: <u>7600</u> By: <u>STRUER</u> Telefonnummer: <u>97 85 21 33</u> E-mail: <u>97 85 14 64</u> Er der finglyste deklarationer på matriltet: ☒ Nej ☐ Ja, vedlæg oplysninger herom i bilag.	
Anlæg Kort beskrivelse af anlægget vedlægges: <u>550</u> Anlæggets grundareal i m²: Tegning over anlæggets placering på matriltet vedlægges: <u>450</u> Afstand til nærmeste drikkevandsboring eller brønd: <u>450</u> meter Afstand til nærmeste andel vandforsyningsanlæg (f.eks. markvandsboring): <u>450</u> meter Type af Jordslange: <u>PE40, SDR 11</u>	
Ansøger og installatørs underskrift Dato: <u>14. december 2014</u> Ansøgers underskrift: <u>[Signature]</u> Installatørs underskrift: <u>[Signature]</u> Installatør: Kjeld Bach's efft. Godthåbsvej 1, Havn 7600 STRUER Tlf. 97 85 21 33 - Fax 97 85 14 64 Ansøgningen sendes til: Struer Kommune, Østergade 11-13, 7600 Struer eller pr. e-mail til: teknisk@struer.dk Der gøres opmærksom på, at udnyttelsen af en eventuel tilladelse til etablering af jordvarme er betinget af en efterfølgende skriftlig færdigmelding af anlægget af installatøren. Skema hertil vedlægges tilladelsen. Der må forventes en sagsbehandlingstid på 4 uger fra kommunen har modtaget en fyldestgørende ansøgning.	
Varedeklaration for antikorrosionsmiddel fremsendes med ansøgningen Type frostvæske: a. IPA-sprit ☐ c. Propylenglycol* ☐ b. Ethanol ☒ d. Ethylenglycol* ☐ *: Anvendes frostskikningsmiddel c eller d skal der vedlægges en udtømmende varedeklaration over antikorrosionsmidler og andre tilsætningsstoffer. Dette gælder også færdigblandede frostskikningsmidler. Mængde frostvæske i alt: <u>140</u> liter Jf. § 12, stk. 3 må brinen i et anlæg højst indeholde 35 % frostskikningsmiddel Procentvis indhold af frostskikningsmiddel i anlægget: <u>50</u> % Mængde frostvæske pr. streng: <u>70</u> liter Samlet mængde brine (vand+frostvæske): <u>710</u> liter a) Supplerer jordvarmeanlægget nuværende opvarmingsform? ☒ Nej ☐ Ja, hvilken: Olie/brænde skal anmeldes til kommunen ved at udfylde et kommunalt støj/kaskemå. Forventet tidspunkt for jordvarmeanlæggets ibrugtagning: <u>Snarest</u> (Anlægget skal færdigmeldes ved indsendelse af færdigmeldingsskema senest 14 dage efter ibrugtagning) Fuldmagt fra grundejer Har ansøger fuld råderet over ejendommen hvor der placeres varmeslanger? Ja ☒ Nej ☐ Hvis "nej" skal der vedlægges en underskrevet fuldmagt fra ejer af ejendommen. Efter ibrugtagning skal ansøger (for egen regning) finglyse varmeslangerens placering.	
Parcel af Matr. No. <u>15 F</u> 183333 288072 <u>15 F</u> Oversættelse med Matriltetsskemaet Hrtk • Tår, • Skp. 2 Fkt. • 1/2 Ah Matriltetsskemaet i Rand. 1906. <u>[Signature]</u> Matr. No. <u>15 F</u> <u>Leising By</u> Leising Sogn, Herred, Ringkjøbing Amt. Udstykningskort. Udferdiget 1906 af <u>[Signature]</u>	



Bilag 3 – Tæthedsprøvning

Efter nedlægning skal slangerne tæthedsprøves. Eventuelle samlinger skal være frilagte under prøvningen.

Der trykprøves med vand. Prøvetryk er 1,5 gange driftstrykket – dog mindst 400 kPa (40 m VS).

Under prøven må ingen af rørene være udsat for direkte sol.

Rørene pumpes op til prøvetrykket.

Efter 15 minutter kontrolleres, om trykket er faldet.

Er det tilfældet, pumpes igen op til prøvetrykket. Dette gentages, indtil trykket ikke er faldet efter 15 minutter fra sidste oppumpning.

Prøvetrykket skal nu opretholdes i 1 time, uden at trykket falder.

Bilag 4 – Lovgrundlag

Tilladelsen er givet på følgende lovgivning fra Miljøministeriet (inklusive eventuelle ændringer til den anførte lovgivning, der er gældende på afgørelsestidspunktet):

- Lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1317 af 19. nov. 2015 (miljøbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse om jordvarmeanlæg, nr. 1317 af 19. nov. 2015.

Bilag 5 – Sagsdokumenter

Ved sagens behandling er der indgået følgende dokumenter:

Ansøgningsmateriale fra ejer på etablering af jordvarmeanlæg.
Præferencer: GEUS, GIS og Miljøportalen.

**Færdigmelding af jordvarmeanlæg med
horisontale varmeslange efter
bekendtgørelse nr. 1019 om
jordvarmeanlæg af 25. oktober 2009
(Endelig udgave 17.11.2009)**



**STRUER
KOMMUNE**

Ejer af jordvarmeanlæg

Navn:	
Adresse	
Postnummer	By
Telefonnummer	E-mail

Beliggenhed af jordvarmeanlæg

Ejendommens adresse	
Postnummer	By
Ejendomsnummer	
Matr. Nr.	Ejerlav

Installatør

Installatør:	Adresse og tlf. nr.:
--------------	----------------------

Målsat tegning over placering af jordslanger vedlægges.	
Kopi af tæthedsprøvning vedlægges.	

Erklæring

Undertegnede erklærer hermed, at jordvarmeanlægget er etableret i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 1019 af 25. 10. 2009 om jordvarme, samt vilkårene givet i meddelte tilladelse.
Dato: _____
Installatørs underskrift og stempel: _____
Grundejers underskrift: _____

Skemaet sendes til:

Struer Kommune, Østergade 11-13, 7600 Struer eller pr. e-mail til: Teknisk@struer.dk

Hvis ejendommen udelukkende er opvarmet via el (herunder jordvarme) kan der søges om reduktion i elprisen hos elselskabet. Når kommunen har modtaget anmeldelsen om, at anlægget er installeret, vil man automatisk modtage en ny BBR, som man kan sende til sit elselskab.

Tæthedsprøvning af anlæg med brine, jf. § 16 og bilag 2 i bekendtgørelsen:

1. Tæthedsprøvningen skal gennemføres med rent vand. Prøvetrykket skal være 1,5 gange driftstrykket. Under hele prøven må ingen dele af slangerne være udsat for direkte sol.
2. Slangerne pumpes op til prøvetrykket, som herefter holdes. Slangerne luftes ud om nødvendigt.
3. Når trykket falder, pumpes rørene op til prøvetrykket igen. Dette gentages, indtil prøvetrykket er konstant.
4. Efter 15 minutter kontrolleres, om trykket er faldet.
5. Er trykket faldet, skal lækagen findes og repareres, hvorefter der igen pumpes op til prøvetrykket.
6. Nr. 1-5 gentages, indtil trykket er konstant på 1,5 gange driftstrykket 15 minutter fra sidste oppumpning.

**Årligt eftersyn af jordvarmeanlæg med
horisontale varmeslange efter
bekendtgørelse nr. 1019 om
jordvarmeanlæg af 25. oktober 2009
(Endelig udgave 17. 11. 2009)**



**STRUER
KOMMUNE**

Ejer af jordvarmeanlæg

Navn:	
Adresse	
Postnummer	By
Telefonnummer	E-mail

Beliggenhed af jordvarmeanlæg

Ejendommens adresse	
Postnummer	By
Ejendomsnummer	
Matr. Nr.	Ejerlav

Eftersyn

Rør og samlinger	
Driftstryk	bar
Niveauvagt eller trykovervågning	
Frostsikringsvæske, type og mængde	liter
Efterfyldt jordvarmekreds antal liter	liter
Evt. bemærkninger til eftersyn:	

Eftersynet er udført af

Navn:	
Adresse	
Postnummer	By
Telefonnummer	E-mail
Dato for næste eftersyn	

Bemærkninger:

I henhold til § 18 skal anlæggets ejer opbevare resultatet af den årlige kontrol i mindst 10 år, og på forlangende forevise denne for kommunen.

Det er ejerens/brugerens ansvar at utætheder indberettes til kommunalbestyrelsen, og at der bliver truffet foranstaltninger, der kan bringe en evt. udstrømning til ophør f.eks. ved tømning af anlægget.

Anlægget skal derfor efterset og konstateres tæt, så utætheder ikke medført udslip fra anlægget.