



Niels Peder Simonsen
Klosterhedevej 60
7600 Struer

DATO
11-05-2017

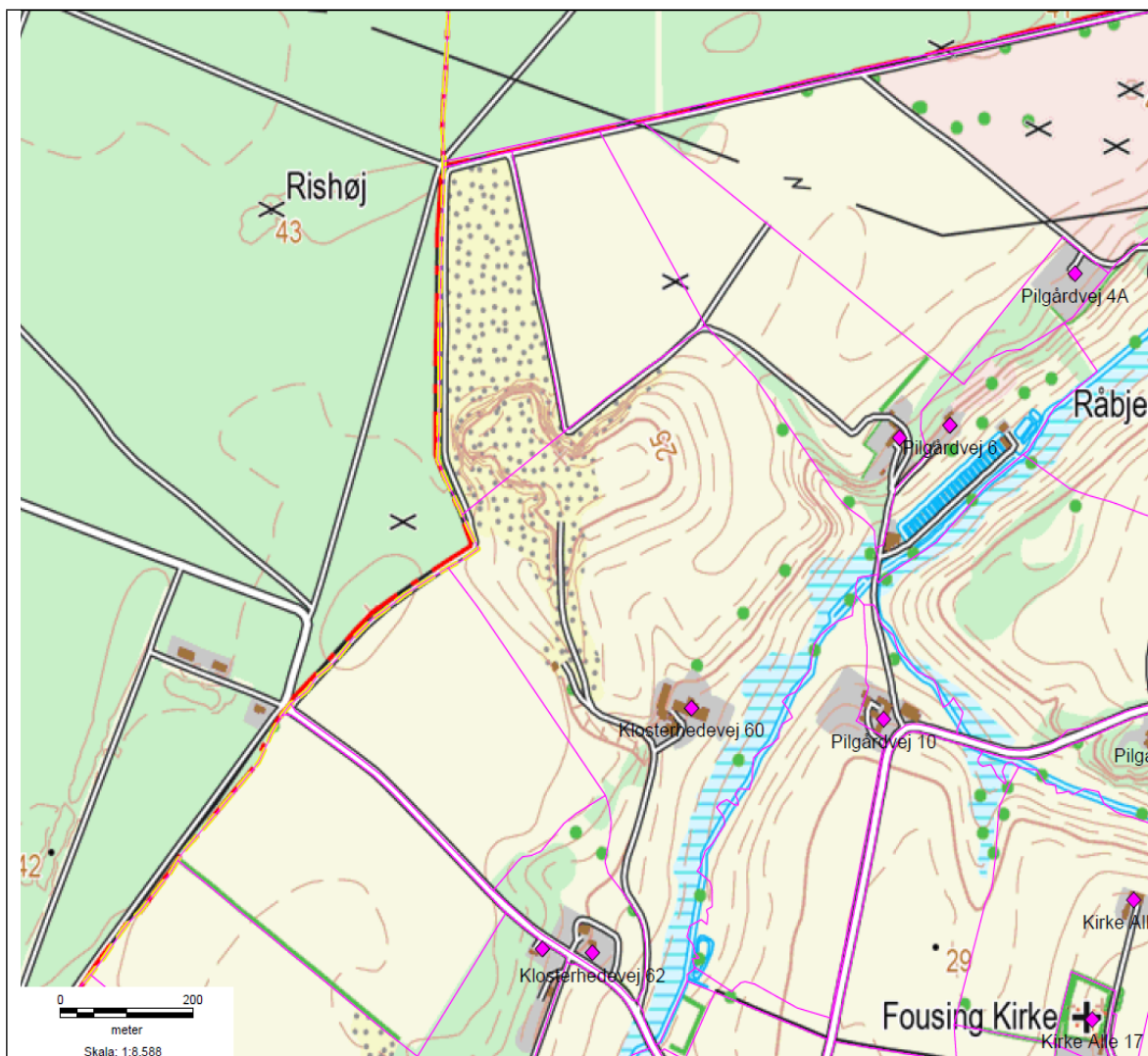
JOURNALNUMMER
09.08.26-P19-2-17

E: TEKNISK@STRUER.DK
T: 96848484

SAGSBEHANDLER:
DENNIS ROSENBLAD NOE
T: 96848446

Tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg

Klosterhedevej 60, 7600 Struer



Struer Kommune bruger it i sagsbehandlingen. Derfor skal kommunen følge persondataloven og gøre dig opmærksom på dine rettigheder efter denne lov: Når kommunen indsamler og/eller behandler personoplysninger om dig, har du ret til at få indsigt i disse oplysninger og gøre indsigelse, hvis oplysningerne er forkerte. Kommunen skal slette/ændre forkerte oplysninger. Vil du vide mere om persondataloven, kan du læse en udførlig vejledning på Datatilsynets hjemmeside: www.datatilsynet.dk



Indholdsfortegnelse

1. Ansøgning	4
2. Afgørelse	4
3. Vilkår	4
3.1. Generelt	4
3.2. Indretning og drift	4
3.3. Egenkontrol	5
3.4. Ophør	5
4. Miljøteknisk vurdering	6
5. Gyldighed og retsbeskyttelse	6
5.1. Gyldighed	6
5.2. Retsbeskyttelse	6
6. Offentliggørelse og klagevejledning	6
6.1. Offentliggørelse	6
6.2. Klagevejledning	6
7. Liste over modtagere af kopi af tilladelsen	7
Bilag 1 Oversigtsplan	8
Bilag 2 Ansøgningsskema	9
Bilag 3 Tæthedsprøvning	10
Bilag 4 Lovgrundlag	10
Bilag 5 Sagsdokumenter	10
Bilag 6 Færdigmelding	11



Stamdata

Ejer	
Navn	Niels Peder Simonsen
Adresse	Klosterhedevej 60, 7600 Struer
Telefon nr.	97865185
Mail-adresse	-
Placering af anlægget	
Adresse	Klosterhedevej 60, 7600 Struer
Ejendommens matrikel nr.	24a Fousing By, Fousing
Arbejdet udføres af	
Navn	Bur vvs og Smedeværksted
Adresse	Burvej 77, 7570 Vemb
Telefon nr.	40194172
Mail-adresse	Bur-vvs@mail.dk
Ansøges via	
Navn	Frank Pedersen Bur VVS og Smedeværksted

Struer Kommune

Sagsbehandler Dennis Rosenblad Noe	Telefon 96 84 84 46	Mail dennismrn@struer.dk
---------------------------------------	------------------------	-----------------------------

1. Ansøgning

Frank Pedersen Bur VVS og Smedeværksted har ved ansøgning af den 4. april 2017 vegne af Niels Peder Simonsen søgt om tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg på adressen Klosterhedevej 60, 7600 Struer.

Anlægget er nærmere beskrevet i bilag 1 og 2.

2. Afgørelse

Struer Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg som ansøgt, med de ændringer der er beskrevet i vilkårene. Tilladelsen er givet på grundlag af ansøgningen og oplysningerne i sagen i øvrigt, jævnfør beskrivelserne og bilagene til denne afgørelse.

Afgørelsen er meddelt efter § 19 i ”Lov om miljøbeskyttelse” nr. 358 af 6. jun. 2016 og ”Bekendtgørelse om jordvarmeanlæg” nr. 240 af 27. feb. 2017.

3. Vilkår

3.1 Generelt

3.1.1 Inden påbegyndelse af gravearbejdet for jordvarmeanlægget skal ejer eller entreprenør undersøge anlægsarealet i LER (Ledningsejerregistret) for evt. rør og ledninger.

3.1.2. Jordvarmeanlægget skal etableres og drives som beskrevet i ansøgningen med supplerende oplysninger, dog med de ændringer og tilføjelser, der fremgår af vilkårene nedenfor.

3.1.3. De af tilladelsens vilkår, der angår driften, skal være kendt af de personer, der er ansvarlige for eller udfører den pågældende del af driften. Et eksemplar af tilladelsen skal til enhver tid være tilgængeligt på adressen.

3.1.4. Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 2 år fra afgørelsesdatoen, bortfalder den.

3.1.5. Når det etablerede jordvarmeanlæg tages i brug, skal det anmeldes til Struer Kommunes BBR-register. Dette skal ske via vedlagte skema til færdigmelding (bilag 6).

3.1.6. Hvis der i forbindelse med etableringen af jordvarmeanlæg på ejendommen er en olietank, som tages ud af brug, skal oplysninger herom meldes til Struer Kommunes Natur- og Miljøafdeling. Tanken skal fjernes efter den gældende olietankbekendtgørelse.

3.2 Indretning og drift

3.2.1. Som frostsikringsvæske må kun anvendes IPA-sprit eller uopblandet ethylenglycol. Såfremt anden væske ønskes benyttet skal dette først godkendes af kommunen.

3.2.2. Varmeoptagesystemet skal være tæt og forsynet med et trykovervågningssystem samt en alarm og en sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage i varmesystemet stopper anlægget.

3.2.3. Anlægget må ikke kunne genstarte automatisk.

3.2.4. Anlægget skal tæthedsprøves ved etablering, og tæthedsprøvningen skal ske efter retningslinjerne i bilag 3. Kopi af tæthedsprøvningen skal indsendes til Struer Kommune sammen med færdigmeldingsskemaet jf. vilkår 3.1.5.

3.2.5. Evt. rørsamlinger skal kunne inspiceres. Afstanden mellem rør og skel skal minimum være 0,6 m. Rør placeret mindre end 1,5 m fra bygninger, og 1 m fra vand- og kloakrør skal være isoleret. Rørgennemføringer af fundament må kun udføres i bøsningrør.

3.2.6. Ved aftapning af frostvæske skal denne væske bortskaffes efter Struer Kommunes anvisninger.

3.2.7. Alle slanger skal, indtil en afstand af 50 meter fra egen boring, udføres som en *rør i rør løsning*, der sikrer, at et eventuelt udløb sker mere end 50 m fra boringen. Se også kort i bilag 1.

3.3. Egenkontrol

3.3.1. Ejere og brugerne af jordvarmeanlægget skal sikre, at anlægget er i en sådan vedligeholdelsesstand, at der ikke foreligger en åbenbar, nærliggende risiko for, at der kan ske forurening af jord og grundvand. Der må ikke være væsentlige synlige tæring af rørsystemet.

3.3.2. Hvis ejere eller brugerne af jordvarmeanlægget konstaterer eller får mistanke om, at anlægget er utæt, skal der straks træffes foranstaltninger, der kan bringe en evt. udstrømning til ophør, f.eks. ved tømning af anlægget.

Kommunen orienteres hurtigst muligt og senest førstkommande hverdagsmorgen.

3.3.3. Jordvarmeanlægget skal ved etableringen på foranledning af anlæggets ejer efterses af en autoriseret VVS-installatør i jordvarmeanlæg. Prøveresultater for tæthedsprøvning tilsendes Struer Kommune.

3.3.4. Resultatet af den årlige kontrol skal opbevares i mindst 10 år og efter anmodning forevises til synsmyndigheden.

3.4. Ophør

3.4.1. Hvis jordvarmeanlægget ikke længere benyttes, skal det sløjfes. Sløjfningen skal meddeles til Struer Kommune.

3.4.2. Ved sløjfning skal anlægget tømmes for frostvæske, og væsken skal bortskaffes efter kommunens anvisninger.

4. Miljøteknisk vurdering

Jordvarmeanlægget ligger placeret i et område med særlig dikkevandsinteresse. For at sikre en beskyttelse af grundvandet stiller Struer Kommune som vilkår, at der kun må etableres jordvarmeanlæg, der benytter IPA sprit eller uopblandet ethylenglycol som frostsikringsvæske. Frostsikringsvæskerne er let biologisk nedbrydelige og uden antikorrosionsmiddel, og udgør dermed den mindste risiko for forurening ved udslip. Vilkår 3.2.1 gives derfor ud fra en betragtning om BAT (bedste tilgængelige teknik).

Placeringen af anlægget lever ikke op til bekendtgørelsens krav om, at der fra jordvarmeanlægget skal være mere end 50 meter til alment vandindvindingsanlæg, 50 m til ikke-almment vandindvindingsanlæg og 5 meter til andre vandindvindingsanlæg. Ejendommens egen drikkevandsboring ligger 22 meter øst fra det sted hvor rørene til anlægget kommer ud af bygningen. Grundvandet strømmer i øst-sydøstlig retning. Terrænet hælder i samme retning. Hvis slangerne tættere end 50 meter fra egen boring laves som en *rør i rør løsning*, vurderer Struer Kommune, at der ikke er en væsentlig risiko for at forurene egen drikkevandsboring (vilkår 3.2.7).

Der er ingen beskyttet natur eller vandløb på arealerne hvor anlægget placeres.

5. Gyldighed og retsbeskyttelse

5.1. Gyldighed

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelsen.

Ved klage kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb, er det på egen regning og risiko, idet tilladelsen kan påklages og evt. blive ophævet eller ændret i en klagesag.

5.2. Retsbeskyttelse

Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen, uden erstatning, ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelsen i øvrigt, jf. § 20 i miljøbeskyttelsesloven.

6. Offentliggørelse og klagevejledning

6.1. Offentliggørelse

Tilladelsen bliver offentliggjort i Struer Kommunes hjemmeside den 11-05-2017.

6.2. Klagevejledning

Klagefristen er fire uger efter datoen for offentliggørelse. Klagefristen regnes for overholdt, når klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.

Borgere, virksomheder og organisationer, som ønsker at klage over en afgørelse, skal anvende Klageportalen. Klageportalen tilgås via www.borger.dk eller www.virk.dk. Der er direkte link til disse steder via forsiden af nævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Vejledning om hvordan borgere, virksomheder og organisationer skal logge på Klageportalen, findes på www.borger.dk og www.virk.dk samt på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside. På www.nmkn.dk kan klager finde informa-

tion om, hvordan man klager via Klageportalen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr. Klagegebyret er for 2017 fastsat til 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Følgende kan klage: Ansøgeren, Sundhedsstyrelsen - Embedslægeinstitutionen Midtjylland samt enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Der gøres opmærksom på, at der til en hver tid er adgang til aktindsigt i de resultater af egenkontrol, som tilsynsmyndigheden har, samt i sagen i øvrigt.

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 kan afgørelsen prøves ved domstolene. Sagen skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

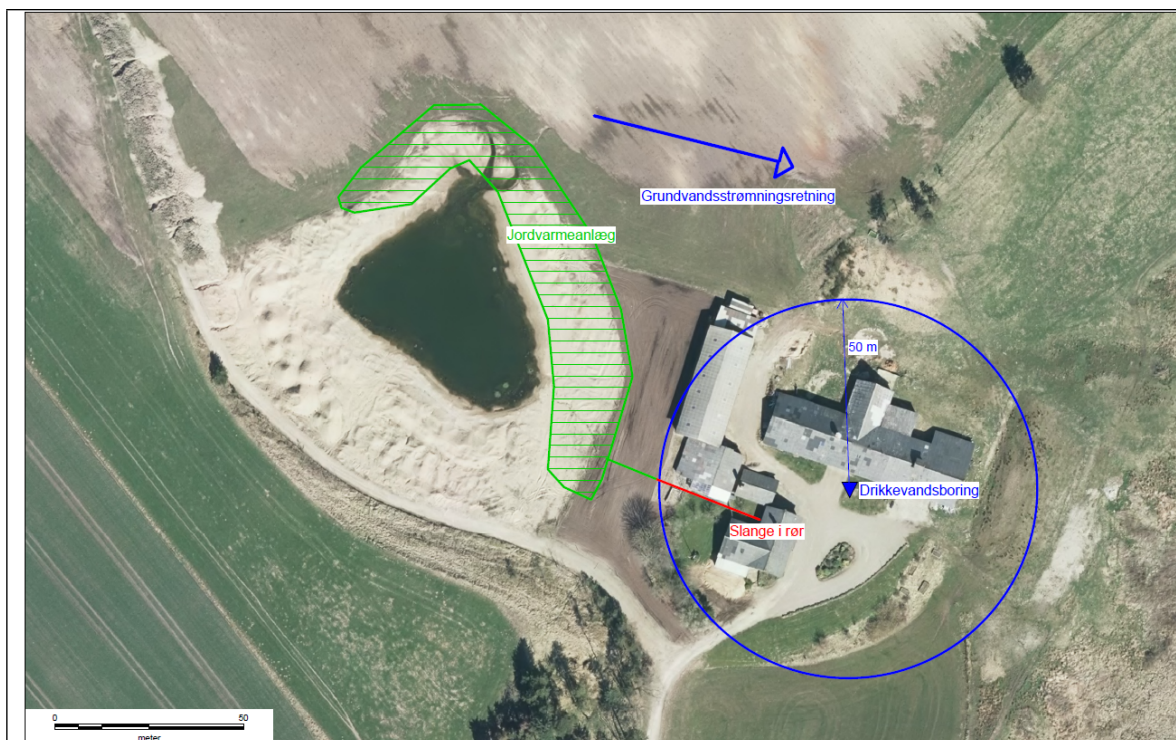


Dennis Rosenblad Noe
Geolog

7. Liste over modtagere af kopi af tilladelsen

Sundhedsstyrelsen – Embedslægeinstitutionen Midtjylland [Midt@sst.dk].
Danmarks Naturfredningsforening [dn@dn.dk] og [struer@dn.dk].
Holstebro Museum [holstebro@museum.dk]

Bilag 1 – Oversigtsplan





Bilag 2 – Ansøgningsskema

<p>Ansøgning om tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg med horisontale varmeslange efter bekendtgørelse nr. 1312 om jordvarmeanlæg af 21. november 2013 (Endelig udgave 18. 6. 2014)</p>		<p><input checked="" type="checkbox"/> PE80, SDR 17 <input type="checkbox"/> Anden slange som overholder bekendtgørelsens § 9: Slangeme skal være DS godkendt eller overholde standard EN 13244. Længde af jordslanger i alt: <u>70</u> meter Antal strenge: <u>3</u> Diameter af jordslanger: <u>hovedledet # 50</u> ø <u>40</u> mm Nedgravingsdybde: <u>1</u> meter Antikorrosionsmiddel, type: _____ Mængde: _____ liter Varedeklaration for antikorrosionsmiddel fremsendes med ansøgningen Type frostvæske: a. IPA-sprit <input checked="" type="checkbox"/> c. Propylenglycol* <input type="checkbox"/> b. Ethanol <input type="checkbox"/> d. Ethylenglycol* <input type="checkbox"/> * Anvendes frostfrysingsmiddel c eller d skal der vedlægges en udtømmende varedeklaration over antikorrosionsmidler og andre tilbehøringslister. Dette gælder også færdigblandede frostfrysingsmidler. Mængde frostvæske i alt: <u>250</u> liter Jf. § 12, stk. 3 må brinen i et anlæg højst indeholde 35 % frostfrysingsmiddel Procentvis indhold af frostfrysingsmiddel i anlægget: <u>31</u> % Mængde frostvæske pr. streng: <u>50 + 60 + 60 + 60</u> liter Samlet mængde brine (vand+frostvæske) <u>741</u> liter a) Supplerer jordvarmeanlægget nuværende opvarmingsform? <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, hvilken: Olietanker skal afmeldes til kommunen ved af udlyde et kommunalt sløjningsskema. Forventet tidspunkt for jordvarmeanlæggets brugtagning: <u>august</u> (Anlægget skal færdigmeldes ved indsendelse af færdigmeldeskema senest 14 dage efter brugtagning)</p>
<p>Ejer af jordvarmeanlæg Navn: <u>Niels Peter Simonsen</u> Adresse: <u>Klosterhedevej 60</u> Postnummer: <u>7600</u> By: <u>Struer</u> Telefonnummer: <u>90825185</u> E-mail: _____</p>	<p>Fuldmagt fra grundejer Har ansøger fuld råderet over ejendommen hvor der placeres varmeslanger? Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Hvis "nej" skal der vedlægges en underskrevet fuldmagt fra ejer af ejendommen. Efter brugtagning skal ansøger (for egen regning) analysere varmeslangernes placering.</p>	
<p>Beliggenhed af jordvarmeanlæg Hvor skal installationen foretages: Ejendommens adresse: <u>Klosterhedevej 60</u> Postnummer: <u>7600</u> By: <u>Struer</u> Ejendomsnummer: <u>60</u> Matr. Nr.: <u>249</u> Ejertav: <u>Forsvinger Bug, Forsvinger</u> Antår hvis anlægget ønskes placeret i et beskyttet naturområde (f.eks. eng, overdrev el. mose): <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej</p>	<p>1</p>	
<p>Installatør Navn: <u>Bur VVS & Smedeværksted</u> Adresse: <u>Burvej 77</u> Postnummer: <u>7570</u> By: <u>Vemb</u> Telefonnummer: <u>40194177</u> E-mail: <u>bur-vvs@mail.dk</u> Er der finglyste deklareret på matriklen: <input type="checkbox"/> nej <input type="checkbox"/> ja. vedlæg oplysninger herom i bilag.</p>	<p>2</p>	
<p>Anlæg Kort beskrivelse af anlægget vedlægges. Anlæggets grundareal i m²: <u>2000</u> Tegning over anlæggets placering på matriklen vedlægges. Afstand til nærmeste drikkevandsboring eller brønd: <u>22</u> meter Afstand til nærmeste andet vandforsyningsanlæg (f.eks. markvandsboring): _____ meter Type af jordslange: <input type="checkbox"/> PE40, SDR 11</p>	<p>Kort – Krak.dk Side 1 af 1</p>	
<p>BUR VVS & SMEDEVÆRKSTED Burvej 77, Bur – 7570 Vemb Tlf.: 97 48 48 20 – Bll: 40 19 41 72 SE-nr.: 33306350 – Fax: 97 48 42 78 Bank konto nr.: 7590 166479-9</p> <p>Beskrivelse af jordvarme Klosterhedevej 60 7600 truer Danfos DHP-H Opti Pro+13 KW monteret i kælder til opvarmning af stuehus 2*50 m hovedledning og 3*200m slange nedgraves langs sø Der er egen boring i gårdsplads ca. 22 m. fra varmepumpe Hvis det kræves føres hovedledning i bosningsrør 23 m. fra sokkel til fordeler brønd Varmepumpe slår selv fra ved manglende brine og genindkøbes ikke automatisk</p> <p>Med venlig hilsen Frank Pedersen</p>	<p>"Klosterhedevej 60" 1. Klosterhedevej 60 7600 Struer</p>	
<p>1</p>	<p>2</p> <p>https://map.krak.dk/print?profile=dk_krak 03-04-2017</p>	

Bilag 3 – Tæthedsprøvning

Efter nedlægning skal slangerne tæthedsprøves. Eventuelle samlinger skal være frilagte under prøvningen.

Der trykprøves med vand. Prøvetryk er 1,5 gange driftstrykket – dog mindst 400 kPa (40 m VS).

Under prøven må ingen af rørene være udsat for direkte sol.

Rørene pumpes op til prøvetrykket.

Efter 15 minutter kontrolleres, om trykket er faldet.

Er det tilfældet, pumpes igen op til prøvetrykket. Dette gentages, indtil trykket ikke er faldet efter 15 minutter fra sidste oppumpning.

Prøvetrykket skal nu opretholdes i 1 time, uden at trykket falder.

Bilag 4 – Lovgrundlag

Tilladelsen er givet på følgende lovgivning fra Miljøministeriet (inklusive eventuelle ændringer til den anførte lovgivning, der er gældende på afgørelsestidspunktet):

- Lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 358 af 6. jun. 2016.
- Bekendtgørelse om jordvarmeanlæg, nr. 240 af 27. feb. 2017.

Bilag 5 – Sagsdokumenter

Ved sagens behandling er der indgået følgende dokumenter:

Ansøgningsmateriale fra ejer på etablering af jordvarmeanlæg.
Præferencer: GEUS, GIS og Miljøportalen.

**Færdigmelding af jordvarmeanlæg med
horizontale varmeslange efter bekendt-
gørelse nr. 1019 om jordvarmeanlæg af
25. oktober 2009**

(Endelig udgave 27.11.2017)

**Ejer af jordvarmeanlæg**

Navn:	
Adresse	
Postnummer	By
Telefonnummer	E-mail

Beliggenhed af jordvarmeanlæg

Ejendommens adresse	
Postnummer	By
Ejendomsnummer	
Matr. Nr.	Ejerlav

Installatør

Installatør:	Adresse og tlf. nr.:
--------------	----------------------

Målsat tegning over placering af jordslanger vedlægges.**Kopi af tæthedsprøvning vedlægges.****Erklæring**

Undertegnede erklærer hermed, at jordvarmeanlægget er etableret i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 240 af 27. 02. 2017 om jordvarme, samt vilkårene givet i meddelte tilladelse.

Dato: _____

Installatørs underskrift og stempel: _____

Grundejers underskrift: _____

Skemaet sendes til:

Struer Kommune, Østergade 11-13, 7600 Struer eller pr. e-mail til:

Teknisk@struer.dk

Hvis ejendommen udelukkende er opvarmet via el (herunder jordvarme) kan der søges om reduktion i elprisen hos elselskabet. Når kommunen har modtaget anmeldelsen om, at anlægget er installeret, vil man automatisk modtage en ny BBR, som man kan sende til sit elselskab.

Tæthedsprøvning af anlæg med brine, jf. § 16 og bilag 3 i bekendtgørelsen:

1. Tæthedsprøvningen skal gennemføres med rent vand. Prøvetrykket skal være 1,5 gange driftstrykket. Under hele prøven må ingen dele af slangerne være udsat for direkte sol.
2. Slangerne pumpes op til prøvetrykket, som herefter holdes. Slangerne luftes ud om nødvendigt.
3. Når trykket falder, pumpes rørene op til prøvetrykket igen. Dette gentages, indtil prøvetrykket er konstant.
4. Efter 15 minutter kontrolleres, om trykket er faldet.
5. Er trykket faldet, skal lækagen findes og repareres, hvorefter der igen pumpes op til prøvetrykket.
6. Nr. 1-5 gentages, indtil trykket er konstant på 1,5 gange driftstrykket 15 minutter fra sidste oppumpning.