



Afgørelse om opsætning af espalier (forhold i strid med lokalplan nr. 254)

Struer Kommune har modtaget en anmeldelse om et espalier langs Snødervej 78, 7830 Vinderup i Livbjerggård, som er opført i strid med lokalplan nr. 254.

Lokalplan nr. 254

Området er omfattet af lokalplan nr. 254.

Lokalplanens formål er bl.a. at sikre området en grøn karakter og beplantning, jf. lokalplanens §§ 8.1 og 8.2.

Lokalplanens § 8.1 fastsætter, at *"til indhegning af grundene må kun anvendes levende hegn"*. Endvidere fastsætter §8.2, at *"levende hegn mod vej eller sti skal plantes mindst 0,5 meter tilbage fra skel og skal stedse holdes tilklippet således, at de aldrig når ud over vej- og stiarealet"*

Besigtigelse

På ejendommen beliggende Snødervej 78 er etableret et espalier af rionet og træstolper i skel. Bag rionettet er der plantet slyngplanter. Afstand fra skel til slyngplanterne er ca. 0,3-0,5 meter, som skal vokse op af nettet.

Sommerhusområdet fremstår med mange forskellige levende hegn, og uden en klar hegnslinje. Struer Kommune har foretaget en besigtigelse af området og vurderer, at der ikke er etableret espalier på andre ejendomme inden for lokalplanområdet.

Afgørelse

(Struer Kommune har undersøgt om et espalier er at betragte som et levende hegn) Struer Kommune vurderer, at et espalier er at betragte som et levende hegn, såfremt det faste hegn, der holder espalieret ikke udgør mere end den støtte, som slyngplanterne har behov for. Et plankeværk med slyngplanter vil således ikke være at betragte som et levende hegn. Såfremt espalieret sikres tilgroet, finder Struer Kommune ikke, at hegnet er i strid med lokalplanen.

Struer Kommune finder, at afstanden til skel fra beplantningen skal være 0,5 meter, jf. lokalplanens § 8.2. Espalieret kan være placeret i skel, såfremt det sikres, at det levende hegn ikke når ud over vej- og stiarealet.

Ejeren af Snødervej 78 har tidligere fremført, at planterne ville kunne flyttes. Såfremt dette sker agter Struer Kommune ikke at foretage sig yderligere.

Struer Kommune har på ovenstående grundlag truffet afgørelse om at opførelsen af et espalier i skel med planterne placeret 0,5 m fra skel ikke er i strid med lokalplanens §§ 8.1 og 8.2.

DATO: 20-11-2018

JOURNALNUMMER
00.01.00-A08-1-17

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK

SAGSBEHANDLER:
MADS TANDERUP
T: 96848427



Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen kan efter planlovens kapitel 14 påklages til Planklagenævnet.

Afgørelsen efter planloven kan påklages af:

- Erhvervsministeren samt enhver øvrig med retlig interesse i sagens udfald,
- Ansøger og ejer,
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som har til hovedformål at beskytte natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Klage skal indsendes til Planklagenævnet via klageportalen sammen med eventuelle bemærkninger og sagsakter. Klageportalen findes gennem www.borger.dk eller www.virk.dk.

Yderligere vejledning om pris, sagsbehandlingstid mv. kan findes på Planklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/>.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Eventuel klage over afgørelsen skal være fremsendt senest fredag den 18. december 2018 kl. 23:59.

Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra modtagelse af afgørelsen, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Ansøger vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Med venlig hilsen

Mads Tanderup