STRUER KOMMUNE

POSTBOKS 19
ØSTERGADE 11-15
7600 STRUER

T: 96 84 84 84
F: 96 84 81 09
E: STRUER@STRUER.DK

WWW.STRUER.DK

DATO: 2018

JOURNALNUMMER
09.17.17-P19-1-18

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUER

KRISTIAN IVERSEN
T: 96848455
E: kriv@struer.dk

Primdahl Mink I/S
Kalsgårdvej 5
7500 Holstebro

Afgørelse om ikke godkendelsespligt ved ændret bygningsudformning, af minkhaller på minkfarmen, "Lille Hvidbjerg", Sønder Hjermvej 3, 7560 Hjerm.

Struer Kommune har den 20. marts 2018 modtaget ansøgning om at ændre bygningsudformning af minkhaller, på minkfarmen "Lille Hvidbjerg" beliggende Sønder Hjermvej 3, 7560 Hjerm.

Struer Kommune har ingen indvendinger til det ansøgte. Det vurderes på baggrund af de følgende afsnit, at det ansøgte ikke er omfattet af godkendelsespligt i henhold til husdyrgodkendelsesloven[1]. Der skal dog gøres opmærksom på, at der i**kke** er meddelt byggetilladelse til det ansøgte, og at der skal søges om byggetilladelse hos byggemyndigheden. Tilsvarende skal eventuel udlednings- eller nedsivningstilladelse søges separat.

Det anmeldte projekt
Der er ansøgt om en ændring i udformningen af minkhaller i forhold til den eksisterende § 11 miljøgodkendelse meddelt den 8. juni 2015. Afgørelsen blev påklaget og senere stadfæstet ved Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 20. december 2016. (NMK-131-00235)

Ifølge miljøgodkendelsen må der etableres enten 2 stk. 12-rk minkhaller eller 4 stk. 6-rk minkhaller eller 12 stk. 2-rk minkhaller vest for de eksisterende minkhaller

Da der i mellemtiden er kommet en ny type 4-rækket minkhal på markedet, ønsker ansøger i stedet at opføre 6 stk. af denne haltype, med samme placering og med plads til samme antal mink.

Struer Kommunes vurdering
Jf. Miljøstyrelsens elektroniske vejledning om miljøgodkendelse af husdyrbrug gælder følgende ved vurdering af, om en ændring er godkendelsespligtig:

Udgangspunktet i husdyrgodkendelsesloven er, at bygningsmæssige ændringer og renoveringer, selv i mindre omfang, kræver forudgående godkendelse. Visse mindre bygningsmæssige ændringer af bagatelagtig karakter udløser dog ikke godkendelsespligt. Bagatelgrænsen gælder kun for ændringer af eksisterende bygninger. Efter Miljøklagenævnets praksis skal følgende kriterier herudover være opfyldt, førend en ændring i anlæggets bygninger ligger under bagatelgrænsen:

[1] LBK nr. 256 af 21. marts 2017 om hushyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

- Dels skal ændringen være uden betydning for de landskabelige værdier. Ændringen må således alene have en ubetydelig påvirkning af omgivelserne i forhold til landskabelige værdier.
- Dernæst skal ændringen være uden betydning i forhold til forureningsmæssige forhold. Den må ikke være til skade for miljøet og må ikke kunne påvirke naboer væsentligt. Det betyder, at ændringen skal være uden betydning i forhold til ammoniakfordampning, lugt, støj, lys, fluegener og lignende.
- Endelig må ændringen ikke have indflydelse på husdyrproduktionens størrelse og sammensætning, samt på husdyrbrugets gødningsopbevaringskapacitet.

Ændret størrelse af allerede tilladte minkhaller (beliggende i tilknytning til eksisterende bebyggelse på husdyrbruget og uden ændring i dyreholdet i forhold til miljøgodkendelsen) vil ofte ligge under bagatelgrænsen, men der skal udøves et skøn i det konkrete tilfælde ud fra de ovennævnte kriterier.

Landskab
Ifølge miljøgodkendelsen har de eksisterende minkhaller en kiphøjde på 4 – 5 m og de nye haller vil ifølge det oplyste komme op på 7,5 – 8 m, hvis der bliver tale om 12-rk haller.

I landskabsanalysen i miljøgodkendelsen hedder det blandt andet at: *Området kan karakteriseres som et robust landbrugslandskab domineret af driftsbygninger og flere tekniske anlæg. Set mod syd fra Sønder Hjermvej vil bygningerne være delvist skærmet af et øst-/vestgående bakkestrøg. Set fra Skivevej vil bygningerne fremstå mere tydelige og delvist lukke af for et langt kik mod nord.*

Henset til områdets karakter og kommuneplanens udpegninger ses der ikke at være grundlag for at stille vilkår om, at udvidelsen alene kan ske ved brug af de lave 2-rk eller 6-rk haller. Men lavere haller vil selvsagt bedre kunne skjules af afgrænsende beplantning og fremstå mindre dominerende i landskabet.

Da der er etableret beplantning omkring den eksisterende del af farmen og der bliver etableret beplantning rundt om den nye del af farmen, jf. pelsdyrbekendtgørelsen, er det ikke relevant at stille yderligere vilkår i forhold til den landskabsmæssige påvirkning.

De nye 4-rækkede minkhaller har en højde på ca. 4 m og en bredde på ca. 9 m.
Da en 4-rækket minkhal i højde og bredde ligger mellem den mindste (2-rækkede) og den største (12-rækkede) type minkhal, der blev meddelt miljøgodkendelse til, vil vurderingerne vedrørende den landskabsmæssige påvirkning være helt tilsvarende vurderingen i miljøgodkendelsen. Og det må antages, at det omkringliggende landskab ikke vil blive væsentlig påvirket ved opførelse af 4-rækkede minkhaller.

De nye 4-rækkede haller etableres indenfor det byggefelt, der er vurderet i miljøgodkendelsen, hvorfor vurderingen foretaget i miljøgodkendelsen er dækkende.

I forbindelse med at Natur- og miljøklagenævnet (NMK) stadfæstede Miljøgodkendelsen, supplerede NMK afgørelsen med et vilkår 1.1: *Minkhallerne skal etableres i et farve- og materialevalg, som er overensstemmende med eksisterende minkhaller.*

Dette vilkår skal fortsat overholdes, også ved etablering af 4-rækkede haller.

Miljø
Det vurderes at den ændrede udformning af minkhallerne er uden betydning for lugt, støj, lys, fluegener og lignende i forhold til projektet behandlet i husdyrbrugets miljøgodkendelse, da der ikke ændres på beliggenhed eller produktionsomfang. Der vil heller ikke være ændring i påvirkning af naboer. Der foretages derfor ikke høring af naboer i forbindelse med denne afgørelse.

Ændringen i udformning af hallerne har ingen betydning i forhold til påvirkning af Natura 2000- område, habitatvurderinger eller beskyttet natur i øvrigt idet husdyrproduktionens placering, størrelse og sammensætning er uændret.

Generelt
Det vurderes, at ansøgningen alene omhandler byggeri, som er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendom, og at det anmeldte byggeri ikke vil være til skade for miljøet eller vil virke dominerende i landskabet.

Det ansøgte overholder afstandskrav beskrevet i husdyrgodkendelseslovens § 8.

Den ændrede udformning af minkhallerne har desuden ikke indflydelse på husdyrproduktionens størrelse og sammensætning, eller på husdyrbrugets gødningsproduktion eller opbevaringskapacitet.

Struer Kommune vurderer, at den ændrede udformning af hallerne ikke giver anledning til yderligere vurdering. En genoptagelse af miljøgodkendelsessagen vil være overflødig, da der ikke er behov for at stille yderligere vilkår.

Afgørelse
Det vurderes, at det ansøgte ikke er omfattet af godkendelsespligt i henhold til husdyrloven, idet der ikke vil være forøgede gener for naboer, øget påvirkning af miljøet eller tilsidesættelse af landskabelige værdier, og derfor ser Struer Kommune således ingen hindringer mod, at det ansøgte kan bringes til udførelse.

Offentliggørelse
Afgørelsen er offentliggjort den 3. april 2018 på Struer Kommunes hjemmeside på www.struer.dk

Følgende parter har modtaget den endelige afgørelse til orientering:
Ansøger
Primdahl Mink I/S, Kalsgårdvej 5, 7500 Holstebro
Birger Primdal, Kalsgårdvej 5, 7500 Holstebro
Anders Primdahl Nørbjerg, Elkærvej 12, 7500 Holstebro
Kopenhagen Fur att.: Vibeke Hagelskær Conradsen

Øvrige parter
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Midtjylland, senord@sst.dk
Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, enie@eaaa.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark. nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dnstruer-sager@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening, Struer, struer@dn.dk
Det Økologiske Råd, husdyr@ecocouncil.dk
Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening, struer@dof.dk
Holstebro Museum, Mette.klingenberg@holstebro-museum.dk

Klage- og søgsmålsvejledning
Du kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettiget er ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen.

En eventuel klage skal stiles til Miljø- og Fødevareklagenævnet og indsendes gennem Klageportalen via www.borger.dk eller www.virk.dk. Klagen skal indsendes senest den **1. maj 2018**. Er klagen ikke modtaget senest kl. 23.59 på datoen for klagefristens udløb, kan klagenævnet beslutte at klagen ikke er indsendt rettidigt. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Struer Kommune på Klageportalen.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet, hvorfor afgørelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen er udløbet.

Det er en betingelse for klagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr til klagenævnet.

Vejledning om gebyrordningen og gebyrets størrelse kan findes på klagenævnets hjemmeside – www.nmkn.dk.

Hvis nogen klager over afgørelsen, vil dette blive meddelt ansøger.

Ønsker du afgørelsen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

På vegne af Struer Kommune

Med venlig hilsen



Kristian Iversen
Agronom