



STRUER
KOMMUNE



Struer By og Havn

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2015 – 2018

Udgiver:	Struer Kommune
Rådgiver:	Cowi A/S
Udgivelsesår:	2017
Titel:	Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2015 – 2018
Tekst, layout, kort og grafik:	Struer Kommune og Cowi A/S
Tryk:	Struer Kommune
Vedtaget dato:	10.10.2017

INDHOLD

1	Forord	2
1.1	Baggrund	3
2	Planlægningsgrundlaget	3
3	Forhold til øvrig planlægning	4
3.1	Regionplan og Vandområdeplan	4
3.2	Kommuneplan	4
3.3	Vandforsyningsplan	4
3.4	Lokalplan	5
4	Kloakplande	5
4.1	Eksisterende og planlagte afløbsforhold	5
5	Miljøvurdering	7
6	Rådighedsindskrænkninger	7
6.1	Berørte matrikler	7
6.2	Ekspropriationer	7
6.3	Servitutter	7
7	Økonomiske forhold	8
7.1	Anlægsudgifter	8
7.2	Driftsudgifter	8
8	Godkendelse af tillægget	8
9	Ikrafttræden	8
10	Bilag	9

Forord

Tillæg nr. 1 til "Spildevandsplan 2015-2018" for Struer Kommune, omhandler ændring af området i den østlige ende af Fjordvejen i Struer. Ændringen omfatter projektet Struer – By og Havn. Projektet skal forbedre den rumlige og funktionelle forbindelse mellem Struer bymidte og Struer havn.

Byrådets forslag til tillæg til spildevandsplan har været offentliggjort og fremlagt i 8 uger. Der har i offentlighedsfasen været mulighed for at kommentere det fremlagte forslag. Der er ikke kommet nogen bemærkninger. I forbindelse med den endelige projektering har det været hensigtsmæssigt at lave nogle tekniske ændringer, der består i opdimensionering af ledningssystemet, pumpebrønden ved Lydens Have er opgraderet og der er etableret en trykledning fra denne pumpebrønd og med udløb i havnen (A14004U). Det vurderes at disse tiltag ikke vil have nogen negativ indflydelse på mennesker eller

miljøet, idet der er tale om det samme opland, og det ekstra udløb ligger tæt på eksisterende udløb, og udleder til samme recipient. Der er udelukkende tale om forbedringer for mennesker, bygninger og området ved de tekniske ændringer. Byrådet i Struer Kommune har herefter vedtaget tillægget til spildevandsplanen. Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Baggrund

Byrådet har besluttet at projekt Struer By og Havn, skal gennemføres. Det skal være med til at forbedre den rumlige og funktionelle forbindelse mellem Struer bymidte og Struer Havn. Samtidigt skal det skabe og understøtte et aktivt liv i bymidten og på havnen for herigennem at realisere byens bosætnings- og udviklingspotentiale.

Projektet skal være med til at klimatilpasse, da især projektområdet stadig oftere vil være udsat for oversvømmelser ved stormflod og skybrud. Projektet skal sikre byen mod fremtidige ødelæggende klimahændelser, uden derved at begrænse områdets anvendelse og tilgængelighed. For at opnå dette, etableres der en stormflodsmur, der skal sikre Struer mod oversvømmelser i stormflodssituationer. Regnvandssystemet ændres ligeledes for at undgå skadevoldende opstuvning i systemet ved skybrud og høj vandstand i Limfjorden.



Figur 1 Skitse over Struer By og Havn projektet (det med grå) – og tillæg nr.1 til Spildevandsplan 2015-2018.

Planlægningsgrundlaget

Dette tillæg til "Spildevandsplan 2015-2018" er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Administration af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, som kan findes på hjemmesiderne www.retsinfo.dk og www.mst.dk:

- > Lov om miljøbeskyttelse, jf. LBK nr. 1189 af 27. september 2016.
- > Lov om miljøvurdering af planer og programmer, jf. Lov nr. 448 af 10. maj 2017
- > Lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om vandforsyning, lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v. og forskellige andre love, jf. Lov nr. 460 af 12. juni 2009
- > Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., jf. LBK nr. 633 af 7. juni 2010.
- > Lov om afgift af spildevand, jf. LBK nr. 1323 af 11. november 2016.

Forhold til øvrig planlægning

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen, skal der redegøres for forholdet til anden lovgivning.

Vandområdeplan

Grundlaget for spildevandsplanlægningen er Vandområdeplan 2015-2021 – Vandområdedistrikt I - Jylland og Fyn.

- > Da udledningen flyttes inden for et mindre område, og dermed har samme udledningsmængder til samme recipient, vurderes det, at udledningen ikke er konflikt med Vandområdeplanen.

Kommuneplan

Struer Kommuneplan 2013-2024

Projektområdet er hovedsageligt placeret indenfor kommuneplanramme 1 C 19: Bynært område, men strækker sig også over følgende kommuneplanrammer:

- > 1 C 18: Område ved Struer Havn, Godthåbsvej.
- > 1 C 11: Østergade 13 – 29
- > Kommuneplantillæg nr. 5: Klimatilpasning, august 2016.

I henhold til dette, skal projekt Struer By og Havn, være med til at klimasikre Struer by, som en del af den handlingsplan, der skal udarbejdes for at håndtere kommunens udfordringer med vand.

Vandforsyningsplan

Tillægget er ikke i konflikt med Vandforsyningsplan 2013-2022 for Struer Kommune.

Lokalplan

Projektområdet er hovedsageligt omfattet af Lokalplan nr. L155: Østergade 23-29 + P-Plads Brobuerne, men strækker sig også over følgende lokalplaner:

- > Lokalplan nr. L213 for et centerområde ved Østergade (Rådhuset)
- > Lokalplan nr. L270 for område ved Struer Havn Godthåbsvej
- > Byplanvedtægt nr. PB1 for Citycentret – Kildegården – Postcentret.

Kloakoplande

Eksisterende og planlagte afløbsforhold

Eksisterende afløbsforhold er beskrevet i "Spildevandsplan 2015-2018" for Struer Kommune – der er separatkloakeret i hele Struer by.

Projektet er beliggende i kloakopland A13, A13C og A14A men det vil modtage overfladeafstrømning fra kloakopland A14 – der har eksisterende udløb i A14001U:

Det nye projektområde, som er en mindre del af kloakopland A13, A13C og A14 skal fortsat være separatkloakeret. Projektområdet udgør 1.420 m² befæstede arealer (1.173 m² reduceret areal), kloakplan og kote- og belægningsplan er vedlagt som bilag 1.

Spildevand

Spildevandet ledes i status til Struer renseanlæg, og vil også efter projektet er etableret forsat ledes hertil. Spildevandsafledningen for området er stort set uændret. Der etableres nye spildevandsledninger fra de to brobuer til den eksisterende spildevandsledning.

Regnvand

Udledning vil ske til eksisterende udløb A13001U. I forbindelse med omlægning af vejearealet vil vejafvanding fra projektområdet ledes til nyt udløb A14002U. Der etableres en ny pumpestation, der skal udlede overfladevand ved skybrud til nyt udløb A14003U. Desuden etableres trykledning til havnen med udløb A14004U. Alle udløb ledes til recipient Limfjorden.

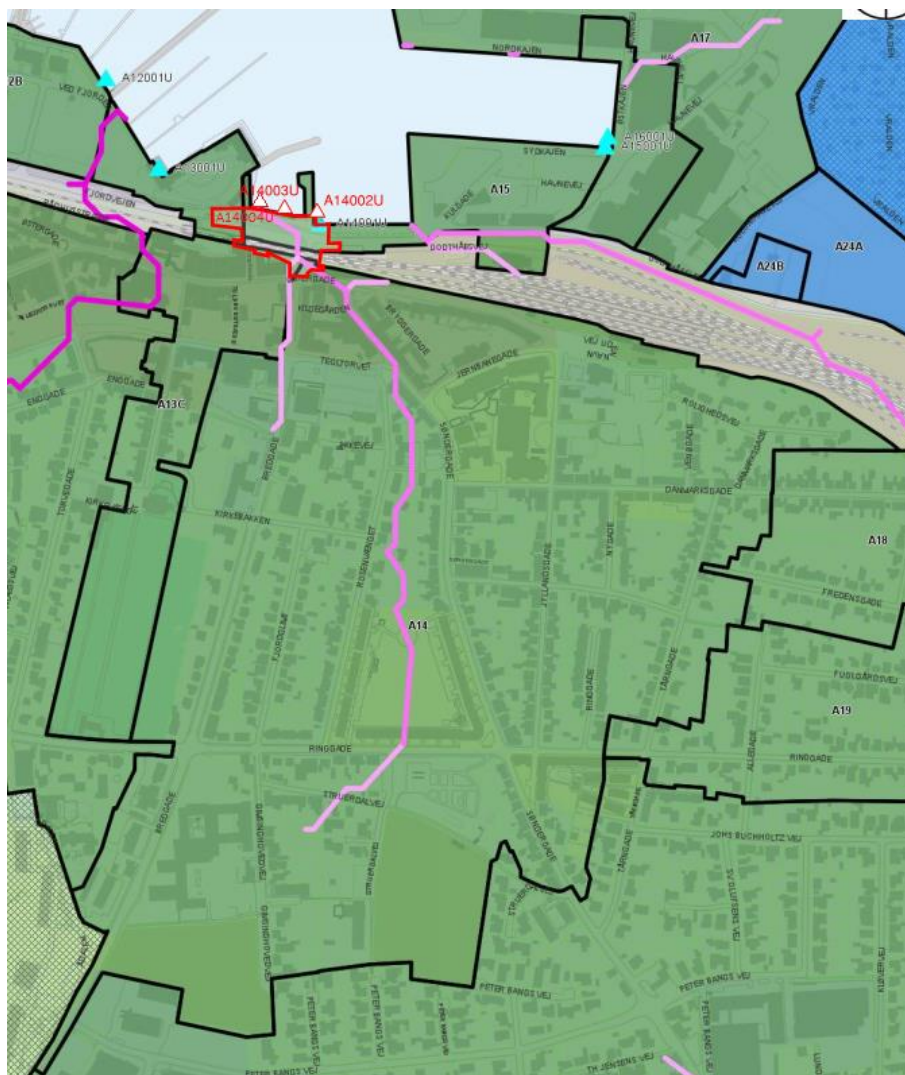
Pumpestation med tilhørende rørsystem er dimensioneret til at kunne håndtere 1.620 l/s. Pumpebygværket bestykses i første omgang med pumper svarende til 1.125 l/s. Gravitationsledningen fra pumpebygværket etableres som en Ø800. Derudover etableres 3 x Ø400 trykledninger fra pumpebygværket.

Det nye projektområde vil bestå af plantebede og 3 beplantede regnbede, en stor del af det nye område afvandes via regnbede. Der etableres en stormflodsmur til sikring af projektområdet. I tilfælde af skybrud og/eller stormflod lukkes stormflodsmuren, så vandet holdes på nordsiden af muren, og regnvand fra det øvrige område ledes via det nye pumpebygværk til Limfjorden. Når højvandslukke indenfor

stormflodsmuren aktiveres, vil vand fra Lydens Have blive pumpet via pumpebrønd med 120 l/sek. til trykledning Ø280 og videre til udløb A14004U.

Struer Kommune ejer de arealer, hvor der etableres plantebede og regnbede. Der etableres 3 regnbede på 79 m², 191 m² og 105 m².

På grund af pladsens nye udformning, sløjfes en del eksisterende regnvandsledninger. Regnvandsledninger i projektområdet og frem til pumpebygværket etableres så, der kan håndteres en 5 års regnhændelse.



Figur 2 Oplandskort med strømningsveje, projektområde(rødt), og nye udløb A14002U, A14003U og A14004U.

- > Delopland 49,64 ha
- > Reduceret areal 11,98 ha
- > Vandmængde 65.871 m³/år
- > COD 3.294 kg/år
- > BOD 395 kg/år
- > Total-N 132 kg/år
- > Total-P 33 kg/år

Miljøvurdering

Offentlige myndigheder skal foretage en miljøvurdering af planer og programmer, der kan få en væsentlig indvirkning på miljøet, jf. Lov om Miljøvurdering af planer og programmer.

Struer Kommune har i henhold til lovens § 8, gennemført en screening af nærværende tillæg til spildevandsplanen i henhold til kriterierne i bilag 3 og har vurderet, at der ikke er behov for en miljøvurdering af tillægget. Resultat har været sendt i offentlig høring. Der er ikke indkommet bemærkninger. Med de tekniske ændringer er der udelukkende tale om forbedringer, der er således ikke nogen væsentlig indvirkning på miljøet. Der er meddelt en screeningsafgørelse.

Screeningsskemaet og afgørelse er vedlagt som bilag 2.

Rådighedsindskrænkninger

Berørte matrikler

Følgende matrikler, vil blive berørt i forbindelse med projektet, i form af nye ledninger og regnbæde, og vil kunne forvente, at få en servitut på deres matrikel.

- > 72a, Struer
- > 70c, Struer

Ekspropriationer

Vedtagelse af dette tillæg til spildevandsplanen, giver byrådet ret til at gennemføre ekspropriationer eller aftaler på ekspropriationslignede vilkår for gennemførelse af de planlagte tiltag. Ekspropriationer til fordel for spildevandsanlæg har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 58.

Ved ekspropriation kan der erhverves ejendomsret til arealer mv., pålægges servitutter samt ske erhvervelse eller ophævelse af eller foretages begrænsninger i brugsrettigheder, servitutter m.v.

Servitutter

Ved etablering af spildevandsanlæg ejet af Struer Forsyning A/S på privat grund, tinglyses en deklaration. Derved fastlægges følgende forhold for ejeren af den berørte ejendom:

- > Rådighedsindskrænkninger
- > Adgangsforhold
- > Ulemper/erstatning

Deklarationen kan indeholde bestemmelser om:

Deklarationsbælte

Der fastlægges et deklarationsbælte, som minimum skal være 2,5 m på hver side af ledningsanlægget målt fra midten af ledningen. Der må ikke uden forudgående tilladelse fra kommunen opføres bygninger

eller bygningslignende konstruktioner, foretages beplantning med træer og buskes, sættes hegn eller i øvrigt foretages noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til kloakanlægget.

Adgang til ledningsanlæg

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives de berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder i det omfang, som Struer Forsyning A/S skønner det nødvendigt.

Ulemper samt retablering m.v.

Lodsejer skal til enhver tid tåle de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- og reparationsarbejder. I forbindelse med dette foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for evt. forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller hvis dette ikke er muligt af taksationskommissionen.

Økonomiske forhold

Anlægsudgifter

Anlægsudgiften til projektet, finansieres af Realdania, Struer Kommune og Struer Forsyning A/S.

Driftsudgifter

Driftsudgifterne til projektet, afholdes af Struer Kommune og Struer Forsyning A/S.

Godkendelse af tillægget

Forslag til Tillæg til Spildevandsplan 2015-2018 skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Tillægget offentliggøres herefter i 8 uger, hvor det er muligt at indsende bemærkninger til tillægget. Kommunalbestyrelsen behandler eventuelle indkomne bemærkninger og kan herefter vedtage tillægget endeligt, hvorefter det offentliggøres.

Vedtagelsen af dette tillæg kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 4.

Ikrafttræden

Tillægget træder i kraft med kommunalbestyrelsens vedtagelse.

Vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 10-10-2017

Bilag

- 1 Kloakplan samt kote- og belægningsplan
- 2 Screeningsafgørelse